

Regd. Office: Room No. 1-2, Kapadia Chambers, 51, Bharuch Street,
Masjid Bunder (E) Mumbai - (MH.) - 400 009
Ph.: (022) 66150223, E-mail: investor\_viksit@yahoo.in, Website: www.viksit.in

Date: 08 August 2025

To, BSE Limited Phiroze Jeejeeboy Towers Dalal Street Mumbai - 400001.

Scrip Code: 506196

Sub: Newspaper cutting of published Unaudited Financial Results for the quarter ended 30 June 2025.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find enclosed copies of Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended 30 June 2025 published in newspaper namely **Business Standard (English)** on 08 August 2025 and **Mumbai Lakshadweep (Marathi)** on 08 August 2025.

You are requested to take the above information on your record.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For Viksit Engineering Limited

Sejal Kankane Company Secretary and Compliance Officer M. No.: A76635

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Bhandari Co-op.Bank building, 2<sup>nd</sup> floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-40002

No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/2788/2025 Date:07/08/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

PUBLIC NOTICE Application No. 155 of 2025

Charkop Neha Co-op Housing Society Ltd., CTS No. 417/A, Survey No. 2, Hissa No. 6 Charkop Nena Co-op Housing Society Ltd., C15 No. 41//A, Survey No. 2, Hissa No. 0, Charkop Village, M.G. Road, Kandivali (W), Mumbai 400067 Applicant, Versus, 1. M/s. V.N. Patil & Co., Partner-Mr. Vinayak Nana Patil, Vinayak Bunglow, Charkop Gaon, M.G. Road, Kandivali (W), Mumbai 400067 2. Mr. Satish Jamnadas Dattani, Laxmi Shopping Centre, V.L. Road, Kandivali (W), Mumbai 400067 3. Mr. Pandurang Atmaram Bhandari, 4. Mr. Krushna Dhanaji Bhandari, 5. Mr. Jairam Dhanji Bhandari, 6. Mr. Dattaram Ramji Bhandari, 7. Ms. Shantabai Dukka, 8. Ms. Babibai Ramji, 9. Mr. Vasant Ramji, 10. Mr. Lagan Pamii 11 Smt. Manjulahai Pamii 12 Mr. Bhalchandar Pamii Suyayana 2, Hissa Jagan Ramji, 11. Smt. Manjulabai Ramji, 12. Mr. Bhalchandra Ramji, Survey no. 2, Hissa No. 6, CTS No. 417/A of Village Charkop M.G. Road, Charkop Gaon, Kandivali (W), Mumbai 400067 Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken

Description of the Property :-

Claimed Area

Unilateral conveyance of the land admeasuring about 505.40 sq. mtrs. area, bearing C.T.S. No. 417/A of Village Charkop, Survey No. 2, Hissa No. 6 situated at Charkop Gaon, M.G. Road, Kandivali (W), Mumbai 400067 (hereinafter referred to as "the Suit Premises"), in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 01/09/2025 at 2.00 p.m.

Seal

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Date: 08/08/2025

# VIKSIT ENGINEERING LTD CIN: L99999MH1983PLC029321

Reg.Off: Room No- 1-2, Kapadia Chambers,51Bharuch Street Masjid Bunder (E), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400009. | Email: investor\_viksit@yahoo.in Extract Of Statement of Unaudited Financial Results For The Quarter Ended 30 June 2025

					(Rs In Lacs
Sr.		Q	Year Ended		
No.	Particulars	30.06.2025 (Unaudited)		31.06.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1	Total income from operations (net)	-	•	0.47	1.01
2	Net Profit/ Loss for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-3.79	-100.81	-29.37	-170.92
3	Net Profit / Loss for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-13.48	-114.30	-29.37	-184.40
4	Net Profit/ Loss for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-13.48	-114.32	-29.45	-184.51
5	Total Comprehensive Income for the period	-13.48	-114.32	-29.45	-184.51
6	Equity Share Capital (FV of Rs.10/- each)	24.90	24.90	24.90	24.90
7	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)	-5.41	-45.91	-11.83	-74.10
8	Basic & Diluted	-5.41	-45.91	-11.83	-74.10
<b>Note</b> : The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results as on 30 June 2025 under					

Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 approved by audit committee and board of directors in their meeting held on 06.08.2025. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange website

ww.bseindia.com



**ENCORE ASSET RECONSTRUCTION COMPANY PRIVATE LIMITED** 

(ENCORE ARC) Encore ARC Corporate Office Address: 5th Floor, Plot No. 137, Sector 44, Gurugram – 122 002, Haryana

RULE 8(1) POSSESSION NOTICE

Whereas The Authorised Officer of Encore ARC under the Securitization and Reconstruction

of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002) and in exercise of powers conferred upon him under Section 13(12) of SARFAESI Act, 2002 read

with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, had issued following Deman Notice dated 26.05.2023 calling upon borrower Mr Rakesh Rambali Shrivastav (Bo

rower), M/s Akshata Trading Company (Co Borrower), Mr Ashish Parekh Shrivastav (Co Borrower), M/s Arush Tours And Travels (Co Borrower) to repay the amount mentioned in the notice for the amount of Rs.93,64,646/- (Rupees Ninety Three Lakh Sixty FourT

housand Six Hundred Forty Six Only) as on 22.05.2023 along with interest at contractual rates till actual repayment/realization, within 60 days from the date of receipt of the said notice And whereas, The Encore Asset Reconstruction Company Private Limited acting in its ca

pacity as the trustee of EARC-BANK-030-Trust (Encore ARC) has acquired all rights, titles interests & guarantees of Indostar Capital Finance Limited in the Financial Asset of Borrowe

riginated by Indostar Capital Finance Limited under section 5 of SARFAESI Act, 2002 vid

The borrower, co borrower(s) & mortgagors having failed to repay the amounts, notice is hereby given by the undersigned being the Authorised Officer of **Encore ARC**, to the borrowers, co borrower(s) & mortgagors and the public in general that the Authorised Officer has taken physical transfer of the Authorised Office

ical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on mu under sub-section (4) of section 13 of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8 of Security Interes

The borrower, co borrower & mortgagors in particulars and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to

the charge of Encore ARC for an amount of Rs.1.25.64.274.62 as on 05.08.2025 alone

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Flat No. 701, 7th Floor, C Wing, Veseva Mangela Machimar Samaj Sarvodaya Chsl, Versova Link Road. Near Vikram Petrol Pump, Andheri West, Mumbai 400053 **Bounded By : North** 

with interest at contractual rates from 06.08.2025 till actual repayment/realization

Road, South: Residential Building, East: Residential Building, West: Road.

ssignment Agreement registered on 24.04.2024 (Effective from 30.12.2023)

(Enforcement) Rules, 2002 on this 06th day of August 2025.

espect of time available, to redeem the secured assets

ustment of repayment/realization, if any.

Place: MUMBAI

Date: 06.08.2025

By order of the Board For Viksit Engineering Ltd

> **Kushal Chaturved** Chairman & Directo DIN:11045524

Sd/-

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op.Bank building, 2<sup>nd</sup> floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028 No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/2692/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the

Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

PUBLIC NOTICE

Application No. 187 of 2025

Shubh Commercial Premises Co-op Society Ltd., CTS No. 133, 133/1 to 23, Akurli Road Opp. HDFC Bank, Kandivali (E), Mumbai 400101 Applicant, Versus, 1. Mr. Mathuradas Narandas Majithia, Through his Constituted Attorney Mr. Suketu Mathuradas Majithia, 7, Laburnam Road, Madhuban, 02nd floor, Gamdevi, Mumbai 40007 2. Shubham Cooperative Housing Society Ltd., Akurli Road, Opp. E.S.I.S. Hospital, Kandivali (W), Mumbai 400101 3. Shree Shubham Co-operative Housing Society Ltd., Akurli Road, Opp. E.S.I.S. Hospital, Kandivali (W), Mumbai 400101 Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly

Description of the Property:-Claimed Area

Unilateral Conveyance of the land bearing C.T.S. No. 133, 133/1 to 23 admeasuring 847.04 sq. mtrs. or thereabout out of the plot area of 3500.06 sq. mtrs. of the said plot in the Revenue Village Akurli, Taluka Borivali, situated at CTS No. 133, 133/1 to 23, Akurli Road, Opp. HDFC Bank, Kandivali (E), Mumbai 400101, in the Mumbai Suburban District within the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban, in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 19/08/2025 at 2.00 p.m.



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963

# SINTERCOM INDIA LIMITED

CIN: L29299PN2007PLC129627

Regd Office: Gat No. 127, At Post Mangrul, Tal: Maval (Talegaon Dabhade), Pune-410507 Website: www.sintercom.co.in Email: investor@sintercom.co.in

t of Unaudited / Audited Financial Results for the Quarter ended 20th June 2025

Statement of Orlandited/ Addited Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2025							
	(Figures in ₹ 000 except per share data)						
			Quarter Ended				
Sr. No.	Particulars	June 30, 2025 Unaudited	March 31, 2025 Unaudited	June 30, 2024 Unaudited	Mar 31,2025 Audited		
1.	Revenue from Operations	238,903	241,087	208,773	900,138		
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional Items)	5,961	4,104	2,715	15,688		
	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional Items)	5,961	4,104	2,715	15,688		
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax and Exceptional Items	2,633	471	794	6,665		
5.	Total Comprehensive Income	2,713	442	934	6,924		
6.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	-	-	•	660,217		
7.	Paid up Equity Share Capital (Face Value of₹10 each)	275,278	275,278	2,75,278	275,278		
8.	Earnings Per Share (Rs.) (not annualised)						
	(a) Basic	0.10	0.02	0.03	0.24		
	(b) Diluted	0.10	0.02	0.03	0.24		
Materia							

l . The above Financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on 07th August, 2025.

2.The above is an extract of detailed format of Financial Results for quarter ended on 30th June, 2025 filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements Regulations, 2015. The full format of the Results are available on the website of the NSE at **www.nseindia.com** and the Company's website at www.sintercom.co.in

> For and on Behalf of the Board of Directors Sintercom India Limited

Date: 07th August, 2025



Corporate Office: - Apna Bank Bhavan, Dr. S. S. Rao Road Parel, Mumbai - 400 012. Tel :- 022-24164860 / 2410 4861-62/2411 4863

Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12), issued **Demand Notice dated September 19TH**, **2024** Under Section 13 (2) of the said Act calling upon the **Mr. Neelesh Subhash Bajpai. ( Borrower** Mortgagor), Mrs. Niharika Neelesh Bajpai. (Co-Borrower / Mortgagor),Mr. Ashish Pratap Bajpai. (Guarantor), Mr. Raman Amarnath Jha. (Guarantor) to repay the amount mentioned in the said Notice being Rs. 12,34,740.59(Rupees Twelve Lakh Thirty Four Thousand Seven Hundred Forty and Paise Fifty Nine Only) as on August 31st, 2024 together with further interest thereon with effect from September 01st,2024 onward until the date of payment, within 60 days from the date of the said Notice.

given to the borrower and others mentioned hereinabove in particular and to the public in general, the Court Commissioner Advocate Charu Ganesh Kshirsagar has taken Physical Possession of the Property described herein below in exercise of powers conferred on her by an order issued by Chief Judicial Magistrate, thane in Case No.1098/2025 under Section 14 of the said Act on March 17th, 2025 nanded over possession of the property to the Authorised Officer of Apna Sahakari Bank Limited (Mult State Scheduled Bank), on this August 6th, 2025.

The borrower and the others mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the Property and any dealings with the Property will be subject to the charge of Apna Sahakari Bank Ltd.( Multi State Scheduled Bank.) for an amount of being Rs. 12,34,740.59 (Rupees Twelve Lakh Thirty Four Thousand Seven Hundred Forty and Paise Fifty Nine Only) as on August 31st. 2024 together with further interest thereon with effect from September 01st.2024

vailable to redeem secured assets

All that Pieces and Parcel of Flat No. A-106, on First Floor, Admeasuring area 384 sq. ft. carpet area, i

building no. A in the Township known as " Rudransh ", Village Vevoor, Taluka – Palghar, Dist – Palghar.

Place: Palghar

#### APPENDIX IV [rule-8(1)] **POSSESSION NOTICE** (for Immovable property)

**EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED** 

CIN: U67100MH2007PLC174759 Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

Whereas, the Authorized Officer of the Secured Creditor under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act], 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 05.03.2025 calling upon 1) ARUN KUMAR (BORROWER) 2) NISHA KUMARI (CO-BORROWER) bearing Loan Account No. 217020000956 to repay the amount mentioned in the notice being Rs.15,81,264.40/- (Rupees Fifteen Lakhs Eighty One Thousand Two Hundred Sixty Four and Forty Paisa Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

That Suryoday Small Finance Bank Limited has assigned the financial assets to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited in its capacity as trustee of EARC TRUST SC- 478 (herein after referred to as "EARC") vide Assignment Agreement dated 29th December 2022 under Sec.5 of SARFAESI Act. 2002 EARC has stepped into the shoes of the SSFBL and all the rights, title and interests of SSFBL with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested in EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower(s) and EARC exercises all its rights as the secured creditor

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interes Enforcement) Rules, 2002 on this the 5th day of August of the year 2025.

The borrower(s)'s attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited for an amount Rs.15.81.264.40/- (Rupees Fifteen Lakhs Eighty One Thousand Two Hundred Sixty Four and Forty Paisa Only) and interest thereon

#### **DESCRIPTION OF SECURED ASSET SCHEDULE PROPERTY**

All That Piece of Parcel of Flat No. 2 Admeasuring 32.72 Sq. Mtrs. On Ground Floor in K1 Building In The Complex Known As Shree Radhyeshyam Nagar. Land Bearing Gut No.119,120,121 Admeasuring 16,750 Sq. Mtrs. Situated At Villagekudus, Taluka Wada, Dist, Palghar, Maharashtra-421312.

Boundaries As Below: East: Road And Garden, West:flat No. K1/3, North: Fla No. K1/1. South: Open Authorized Officer

Date: 05-08-2025 For Edelweiss Assets Reconstruction Company Limited (Trustee of EARC TRUST SC 478) Place: Mumbai

Edelweiss



Sd/- Authorized Office

Website:-www.apnabank.co.in **POSSESSION NOTICE** 

**BANK LTD.** 

APNA SAHAKARI

Vhereas the Authorized Officer of Apna Sahakari Bank Ltd. ( Multi State Scheduled Bank) under The borrower and others mentioned hereinabove having failed to repay the amount, notice is hereby

onward until the date of payment. The Borrowers attention is invited to Sub Section 8 of Sec.13 of SARFAESI Act in respective of time

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Authorized Officer. Apna Sahakari Bank Ltd. Multi State Scheduled Bank

(Rs. in Lacs)

9.29



# GOODRICKE GROUP LIMIT

CIN: L01132WB1977PLC031054

Registered Office: 'Camellia House', 14, Gurusaday Road, Kolkata 700 019. Telephone: (033) 2287-3067 / 22878737 / 2287-1816 • Fax: (033) 2287-2577 / 2287-7089 Email: goodricke@goodricke.com • Website: www.goodricke.com

Extract of the statement of unaudited financial results for the quarter ended 30th June, 2025

3 Months 3 Months Year ended ended ended **Particulars** 30th June 2025 30th June 2024 31st March 2025 (Unaudited) (Unaudited) (Audited) Revenue from operations 1745 19744 92944 2 Profit/ (loss) before tax 150 1021 1405 319 1249 2006 Net profit/ (loss) after tax Total comprehensive income for the 512 1240 2932 period (comprising profit for the period after tax and other comprehensive income after tax) Paid up equity share capital 2160 2160 2160 Other equity 24895

# (basic and diluted)

Place: Kolkata

Date: 7th August 2025

Earnings per share of Rs.10/- each

The above is an extract of the detailed format of Quarterly results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the BSE Limited website (www.bseindia.com) and on the website of the Company (www.goodricke.com).

1.48

The Standalone Unaudited Financial Results were reviewed by the Audit Committee and approved at the meeting of the Board of Directors of the Company held on 7th August, 2025.

For Goodricke Group Limited

5.78

A.N. Singh **Executive Vice Chairman & Managing Director cum CEO** (DIN-00620929)

U GRO

### **U GRO Capital Limited**

4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla,

#### **DEMAND NOTICE**

UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND EN-FORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("THE ACT") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT

The undersigned being the authorised officer of UGRO Capital Limited under the Act and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act, read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that the borrower(s) are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of the demand notice is being effected by affixation and publication as per the Rules. The contents of the demand notice(s) are extracted herein below:

Name of the Borrower(s) . VISHAL ENTERPRISES 2. TEELIV HEALTHCARE INDIA PRIVATE LIMITED 3. BALWANTRAI SHAMAL JI LAKHANI 4. MAYURI BALWANTRAI LAKHANI 5. VISHAL BALVANTRAI Demand Notice Date: 14-Jul-25 Notice Amount: Rs. 2,29,25,072.00/-As on 10-Jul-25 LAKHANI 6. AKSHIT BALWANTRAI LAKHANI LAN – UGMRDSS0000070186

Description of Secured Asset(s):- Flat No 8, admeasuring 423 Square Feet Carpet area, on 1st floor, in the Building known as "Bhagnari Co-Operative Housing Society Limited", constructed on Land bearing CS No. 2/23 of Sion Division, lying being and situate at Causeway Road Near Chunbatti Railway Station Sion (West), Mumbai (Said Property) Boundaries:- On or vards the North: On or towards the South: On or towards the East: On or towards the West: NOT PROVIDED

he borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, late payment penalty, bounce charges, cost and expenses etc. till the date of realization of the payment. The borrower(s) may note that UGRO Capital Limited is a Secured Creditor and the loan facility availed by the borrower(s) sia a secured debt against the improperty(ies) being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s) with UGRO Capital Limited.

In the event, the borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, **IGRO Capital Limited** shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the Secured Asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder in order to realize the dues in the loan account of the borrower(s). UGRO Capital Limited is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the Secured Asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the sale of the Secured Asset(s), UGRO Capital Limited also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the Secured Asset(s) is insufficient to cover the dues payable by the borrower(s) to UGRO Capital Limited. This remedy is in addition and independent of all other remedies available to UGRO Capital Limited under any other law.

The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act in respect of time available, to redeem the Secured. Asset(s) and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing or dealing with the Secured Asset(s) or transferring the same by way of sale, lease or otherwise (other than in ordinary course of busi ness) any of the Secured Asset(s) without prior written consent from UGRO Capital Limited and non-compliance of the above is an offence punishable under Section 29 of the Act. The copy of the demand notice(s) is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, collect the same from the undersigned.

Sd/-(Authorised Officer)
For UGRO Capital Limited, authorised.officer@ugrocapital.com Place: MUMBAI Date: 08.08.2025

**SBFC** 

Name and Address of Borrowers &

# SBFC Finance Limited

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri- Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059.

Description of Property(ies) & Date of

#### POSSESSION NOTICE

(As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of SBFC Finance Limited under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) or the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SBFC Finance Limited.

SI.	Name and Address of Borrowers &	Description of Property(les) & Date of	Amount demanded in
No.	Date of Demand Notice and Loan A/c No.	Possession	Possession Notice (Rs.)
1.	1. MR.DARSHAN VIJAY BUDHYALE,	All that piece and parcel of the Property Flat No.12, area	Rs. 24,61,003/-
	2. MRS.MANASI DARSHAN BUDHYALE	admeasuring 610 Sq.ft (built up) on 3rd Floor in B wing of the	(Rupees Twenty Four
	Both are having address at :	building earlier known as " Sharda Apt No.II" now known as	Lacs Sixty One
	Flat No.12 on 3rd floor, B wing Sharda B CHSL	"Sharda Co-operative Housing Society Limited" at Plot no	Thousand Three Only)
	Near Tejumal Flour Mill, Sadhu Bella School Road,	223, Section 8-A, Sit-uated at Ulhasnagar-1, Dist. Thane	as on 18th March, 2025
	Plot No.233, Section 8A of Village Ulhasnagar,	421001 at Revenue Village Ulhasnagar-1, Taluka	
	Ulhasnagar-1 Tal. Ulhasnagar, Dist. Thane,	Ulhasnager and District Thane within the limits of Ulhasnagar	
	Maharashtra-421001	Municipal Corporation and within the Jurisdiction of Sub-	
	Demand Notice Date: 22nd March 2025	Registrar of Assurance of Ulhasnagar-1 and Registration	
	LOAN ACCOUNT NO. 4021060000043870	District Thane and bounded as under:- East:- School,	
	(PR00828053) & 4021060000361720	West:- Road, North: Road, South: Govt.Plot.	
	(PR01409905)	Date of Possession: 4th August, 2025	
2.	1. MR. MANDAR SHIVRAM SHIRKE,	All that piece and parcel of the Property Flat No. 006 on Ground	Rs. 40,20,872/-
	2. MRS. RESHMA PRAKASH PAWAR	floor, Building No. B-2, Building known as The Nav Bharat	(Rupees Forty Lacs
	Both are having address at,	Co.op. Housing Society Ltd., admeasuring 46.99 sq. mtrs.	Twenty Thousand Eight
	B-2 Room No. 006 Nav Bharat CHSL Sector 3	Built-up area, constructed on bearing Plot No. 5 to 8, Sector No.	Hundred Seventy Two
	New Panvel Raigad-410206.	2. admeasuring about 3970.71 sg.mtrs. situated lying and	Only) as on 7th
	DEMAND NOTICE DATE: 24ND MARCH 2025	being in New Panyel(E), Dist, Raigad	February, 2025
	LOAN ACCOUNT NO. 76165 (PR00961273) &	Date of Possession: 4th August, 2025	
_	4021060000102220 (PR00996893)	Date of Possession. 4th August, 2020	

Date of Possession: 4th August, 2025 s attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets Sd/- (Authorized Officer **SBFC Finance Limited** 

uti

# **UTI Asset Management Company Limited**

CIN: L65991MH2002PLC137867

Registered Office: UTI Tower, 'Gn' Block, Bandra - Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400 051. Website: www.utimf.com | E-mail: cs@uti.co.in | Tel. No.: 022 6678 6666

**OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF** TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

#### Pursuant to SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2<sup>nd</sup> July, 2025, all shareholders are hereby informed that a special window has been opened for a period of six months,

from  $7^{\text{th}}$  July, 2025 to  $6^{\text{th}}$  January, 2026 to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares. This facility is available for transfer deeds lodged prior to 1st April, 2019 and which were rejected, returned, or not attended to due to deficiencies in documentation / process / or otherwise.

The securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Company / RTA, as on date) shall be issued only in demat mode.

Investors who have missed the earlier deadline of 31st March, 2021 are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent i.e. Kfin Technologies Limited at the address mentioned below:

Ms. Krishna Priva M

Place: MUMBAI Dated: 07.08.2025

Senior Manager-Corporate Registry,

KFin Technologies Limited Unit: UTI Asset Management Company Limited

Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32. Financial District, Nanakramguda Serilingampally,

Rangareddy, Hyderabad, Telangana, India - 500 032.

Members are encouraged to dematerialize their physical equity shares as it will enable the Company to serve them better.

For UTI Asset Management Company Limited

Company Secretary and Compliance Officer Membership No.: ACS 21577



Place: Mumbai

Date: 7th August, 2025

#### झारखंड सरकार, उत्पाद एवं मद्य निषेध विभाग

अधिसूचना

राँची, दिनांक 07/08/2025 संख्या :- 04 / बंदो0-45-02 / 2025-1446 / विभागीय अधिसूचना संख्या-903 दिनांक-21.05.2025 द्वारा

**Arvind Patkar** 

अधिसुचित ''झारखंड उत्पाद (मदिरा की खुदरा बिक्री हेतु दुकानों की बंदोबस्ती एवं संचालन) नियमावली, 2025'' तथा बिक्री अधिसूचना की शर्तों के तहत दिनांक 01.09.2025 से 31.03.2030 तक की अवधि के लिए झारखंड राज्य के सभी जिलों में ''देशी शराब की दुकान'' तथा ''कम्पोजिट दुकान'' की बन्दोबस्ती ई—लॉटरी प्रणाली द्वारा निम्नलिखित कार्यक्रम के अनुसार संपादित

''देशी शराब की दुकान'' और ''कम्पोजिट दुकान'' की ई लॉटरी से बन्दोबस्ती हेतु ऑनलाईन आवेदन दिनांक–08/08/ 2025 के पूर्वाहन 11:00 बजे से दिनांक-20.08.2025 को 7:00 PM तक https://exciselottery. jharkhand. gov.in पोर्टल (वेबसाईट) पर प्राप्त किये जायेंगे।

ई—लॉटरी में प्रतिभागिता के लिए संबंधित दुकान / दुकानों के समुह हेतु बिक्री अधिसूचना में निर्धारित धरोहर धनराशि तथा आवेदनशुल्क का भगतान Credit Card/Debit Card/ NËT BANKING/NEFT/ RTGS/IMPS इत्यादि ऑनलाईन विधि से उक्त पोर्टल (वेबसाईट) पर प्राप्त किया जायेगा। उक्त भुगतान की पुष्टि आवेदन पोर्टल / विभाग के खाते में दिनांक-20.08.2025 को 11:59 PM तक प्राप्त हो जानी चाहिए। दिनांक-20.08.2025 को 11:59 PM तक विहित राशि के भुगतान प्राप्ति की पुष्टि आवेदन पोर्टल अथवा विभागीय बैंक से अप्राप्त रहने की स्थिति में आवेदक ई-लॉटरी में प्रतिभाग नहीं कर सकेंगें।

iii. कम्प्यूटर से Randomization के द्वारा दिनांक 22/08/2025 के पूर्वाहन 11:00 बजे से ई-लॉटरी की प्रक्रिया की जायेगी। ई-लॉटरी के ऑनलाईन प्रसारण का लिंक विभागीय वेबसाईट https://excise.jharkhand.gov.in एवं जिला के वेबसाईट पर उपलब्ध रहेगा। ई-लॉटरी का ऑनलाईन टेलीकास्ट सभी जिला समाहरणालय में भी किया जायेगा iv. ई—लॉटरी की प्रक्रिया राज्य स्तर पर दुकान/ दुकानों के समूह के लिये निर्धारित वार्षिक न्यूनतम प्रत्याभृत राजस्व (MGR)

के आधार पर अवरोही क्रम (descending order) में सम्पन्न होगी। ई-लॉटरी का परिणाम https://excise.jharkhand.gov.in एवं जिला के NIC वेबसाईट पर उपलब्ध होगा। vi. ई-लॉटरी में सफल विजेता को आवेदन तथा उसके साथ सलग्न किये जानेवाले सभी कागजातों की स्व-अभिप्रमाणित . छायाप्रति संबंधित मूल प्रमाण–पत्र के साथ दिनांक 25.08.2025 तक संबंधित जिला उत्पाद कार्यालय में अवश्य जमा करना

vii. ई-लॉटरी में सफल विजेता को संबंधित दुकान / दुकानों के समूह के लिए प्रतिभूति राशि तथा निर्धारित एकमुश्त वार्षिक अनुज्ञप्ति शुल्क दिनांक 25.08.2025 तक संबंधित जिला उत्पाद कार्यालय में अवश्य जमा करना होगा।

viii. ई—लॉटरी में सफल विजेता को दिनांक 29.08.2025 तक प्रस्तावित दुकान परिसर के लिए आपत्ति रहित स्थल का पूर्ण विवरण संबंधित जिला उत्पाद कार्यालय में उपलब्ध कराना होगा। ix. ई-लॉटरी में सफल विजेता को दिनांक 29.08.2025 तक अग्रिम उत्पाद परिवहन कर (ETD) की राशि जमा करनी होगी।

बिक्री अधिसूचना की शर्तें, जिलावार खुदरा उत्पाद दुकान / दुकानों के समूह की विवरणी, आवेदन प्रपत्र, ई-लॉटरी हेतु आवेदन समर्पित करने की प्रक्रिया, शपथ पत्र इत्यादि का विहित प्रारूप सभी जिला उत्पाद कार्यालय, विभागीय वेबसाइट https://excise.jharkhand.gov.in एवं https://exciselottery.jharkhand.gov.in पर प्राप्त की जा ई-लॉटरी हेतु आवेदन समर्पित करने में किसी प्रकार की कठिनाई के निराकरण हेतु विभागीय स्तर पर Helpdesk का गठन किया गया है, जिसका मोबाईल संख्या— 9430321831 (सामान्य कॉल), 9508065730 (Whatsapp मैसेज) एवं

ई-मेल आईडी- excise.jhr@gmail.com है। उक्त मोबाइल संख्या प्रत्येक दिन के पूर्वाहन 10:00 बजे से अपराह्न ०६:०० बजे तक क्रियाशील रहेगी। सभी जिला उत्पाद कार्यालयों के स्तर पर भी एक  $m \ddot{H}elpdesk$  का गठन किया जायेगा, जिसकी विवरणी संबंधित जिला के NIC वेबसाईट तथा उत्पाद कार्यालय में उपलब्ध रहेंगी । खुदरा उत्पाद दुकानों के अनुज्ञप्तियों की बंदोबस्ती हेतु आवेदन प्राप्त करने की अंतिम तिथि एवं ई-लॉटरी की तिथि में परिवर्तन करने का एकाधिकार विभाग के पास सुरक्षित रहेगा।

झारखंड राज्यपाल के आदेश से ਵ0 ∕-आयुक्त उत्पाद,झारखंड, राँची

PR 359086 Excise(25-26).D

Jignesh Raval Pankaj Bhatawadekai **Managing Director Chief Financial Office** Regd. Office: - Apna Bazar, 106-A, Naigaon,

Fax 022-24104680 Email :- corporateoffice@apnabank.co.in

# सोलापुरात पोलिसांचा दणका, माजी नगरसेवक मुलासह तडीपार

पोलिसांनी सोलापूरच्या मोठा दणका दिला असून गोवंशय जनावरांच्या कत्तली करणाऱ्या माजी नगरसेवक इब्राहिम कुरेशी याच्यासह त्याचा मुलगा अलीम कुरेशी या दोघांना सोलापूर आणि धाराशिव जिल्ह्यातून तडीपार केले आहे.

१) इब्राहीम खाजासाब क्रेरेशी, वय ५२ वर्षे, रा. शास्त्री नगर अन्सारी चौक, सोलापुर २) अलिम इब्राहीम कुरेशी, अनुषंगाने

वय ३५ वर्षे, रा. शास्त्री नगर, अन्सारी चौक, सोलापुर याचेविरुध्द सन २००९, २०१५, २०१६, २०१८, २०२१ व २०२५ या कालावधीमध्ये टोळीच्या माध्यमातून गैरकायद्याची मंडळी जमा दंगा व मारामारी करणे, निर्दयतेने जनावरांची क्रूरतेने वाहनात कोंबून वाहतूक करणे, गोवंश जातीच्या जनावरांच्या कत्तलीमुळे जातीय तणाव निर्माण होवून कायदा व सुव्यवस्था निर्माण गोवंशीय कत्तलीच्या अनुषंगाने

# कृषी निविष्ठा विक्रेत्यांवर गंडांतर - ई-पॉस नसल्यास थेट परवाना रद्ध

अमरावती, दि. ७: अनुदानित खत विक्री करण्यासाठी कृषी विभागाकडून विक्रेत्यांना अत्याधुनिक ई पॉस मशीन १० ऑगस्टपूर्वी लावण्याचे आदेश दिले आहेत. जिल्ह्यात १० ऑगस्टपूर्वी ई पॉस न लावणाऱ्या कृषी केंद्रांचा परवाना रह्न करण्याची कारवाई करण्याचे आदेश विभागीय कृषी सहसंचालकांनी जिल्हा अधिक्षक कृषी अधिकाऱ्यांना दिले आहेत. गतवर्षी याच कारणास्तव ६ केंद्रांवर परवाना निलंबनाची तर २ केंद्रांचा परवाना रद्ध करण्याची कारवाई करण्यात आली. जिल्ह्यात किरकोळ रासायनिक खत विक्रेत्यांना अनुदानित रासायनिक खतांची करणे बंधनकारक आलेली आहे. तसे आदेश कृषी उपसंचालकांनी दिले आहेत. त्या आदेशानुसार जिल्ह्यातील केंद्रावर नवीन तंत्रज्ञानाने युक्त अशी ई पॉस मशीन बंधनकारक आहे. जिल्ह्यात १२७८ रासायनिक खत विक्रेते आहेत. त्यांना अद्ययावत ई पॉस मशीन लावणेच नव्हे तर विक्रीची नोंद आयएफएम एस

घेणेसृध्दा बंधनकारक आहे. ज्या खत विक्रेत्याकडे ई पॉसवरील खतसाठा व प्रत्यक्ष साठा यामध्ये फरक आढळेल, अशा खत विक्रेत्यांवर कारवाई करण्यात

या प्रणालीमध्ये

येईल. त्यामुळे १० ऑगस्टपूर्वी सर्व खत विक्रेता केंद्रावर ई पॉस लावण्यात यावे अन्यथा कारवाई करावी, असे आदेशात नमूद आहे.

शिवीगाळ, मारहाण करणे यासारखे यांनी पोलीस अधिनियम १९७१ १) इब्राहीम खाजासाब कुरेशी, कलम ५५ अन्वयेचा तडीपार प्रस्ताव पोलीस उप-आयुक्त (परिमंडळ), सोलापूर शहर यांना सादर करण्यात आला

प्रस्तावाचे विजय श्री

#### जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की. माझे अशील ामबदन कुशवाह व आकाश शर्मा हे गाळा क्र.३१६ ३रा मजला, जय विजय नगरी इंडस्ट्रीयल इस्टेट म्हणून ात इमारतीमधील क्षेत्रफळ, इमारत क्र.३, गाव बापने ायगाव, तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१२०२ गपुढे सदर खोली म्हणून संदर्भ, या जागेचे संयुक्त मालव

माझ्या अशिलांचे म्हणणे आहे की, वरील गाळ्याचे

- दिनांक २२ सप्टेंबर, २०१६ रोजी विक्रीकरिताच करारनामा, जो संयुक्त हमी उपनिबंधक कार्यालय वसई-४ येथे नोंदणीकृत आहे, ज्याचा नोंदणी क्र.वसई-४-४९१५-२०१६ अंतर्गत दिनांक
- विक्रीकरिताचा करारनामा दिनांक २३ सप्टेंबर, २०१५ रोजीचा आहे, जो संयुक्त हमी उपनिबंधक कार्यालय वसई-३ येथे नोंदणीकृत आहे, ज्याचा नोंदणी क्र.वसई-३-७६७९-२०१५ अंतर्गत दिनांक

र कोणा व्यक्तीस उपरोक्त मुळ भागप्रमाणपत्र सापडल्यास यांनी कृपया सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ **देवसात** कळवावे. जर कोणाही व्यक्तीस, बँकेस, वित्तीय स्थेस याबाबत दावा असल्यास त्यांनी आवश्यव इस्तावेजांसह संपर्क करावा. सचना कालावधीतनंत भालेले दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही.

दुकान क्र.२, गुप्ता कंपाऊंड, स्टेशन रोड, नोंदणी कार्यालया समोर, गोरेगाव (प.), मुंबई-४००१०४.

ईमेल:rajeshassociates69@gmail.com दिनांक: ०८.०८.२०२५

### जाहीर सूचना

त्रानता सुनताज ए. खलक या चलट क्र.उपर, इनार क.८८, पुनन कॉम्प्लेक्स ८४-८८ को नऑप ही सो.लि म्हणून ज्ञात जागा, पुनम कॉम्प्लेक्स, शांतीपार्क, मिर रोड (पुर्व), जिल्हा ठाणे–४०११०७ वेथील सोसायटीच्य सदस्या व मालक आहेत आणि को-ऑपरेटिव काबुदारा राद्याची प्रभाविक अस्ति आणि को जाराव्या इतिहास सोसायदिद्वारे दिनांक १९.०६, २००७ रोजी वितरीर अनुक्रमांक ६४६ ते ६५० धारक रु.५०/– प्रत्येकीचे पाच (५) पुर्णपणे भरणा केलेले शेअसेचे भाग प्रमाणपत्र क्र.१३० या धारक आहेत.

च्या धारक आहत. सदर मालक श्रीमती मुमताझ ए. खलफे वांचे १४.०५.२०२५ रोजी निधन झाले. जिबीत काबदेशीर वारसांपैकी त्यांची मोठी मुलगी श्रीमती समीरा हनीफ कापडी (विवाहापुर्वीचे ताव समीरा अमीन्हीन खलफे) यांनी सदर सोसाबदीच्या सदस्यत्वाकरिता आणि मालकी आणि श्रोअसे त्यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याकरिता अर्ज केला आहे. सदर अर्ज मयताचे इतर सर्व जिबीत कायदेशीर वारसदार श्री. अमन्हीन स्वरूपीर प्रमाश श्री भारत्य अप्रीम्शीन स्वलफे किहीन खलफे (पती), श्री. परवेझ अमीरुहीन खलप (मुलगा), श्रीमती सलमा सुहेल अहमद मोडक (विवाहापुर्वीचे नाव सलमा अमीरुद्दीन खलफे) (मुलगी) आणि श्रीमती साजिदा इंतिखाब कापडी (विवाहापुर्वीचे नाव साजिदा अमीरुद्दीन खलफे) (मुलगी) यांच्या मुक आणि स्वेच्छेने करण्यात आला आहे. वर उल्लेख केलेल आणि स्वच्छन करण्यात आता आह. वर उल्लंख कतत्त्वा कायदेशी वासदाराकड्ड ताणे वेथील संयुक्त उपनिवधकांच्या कार्यालयात श्रीमती समीरा हनीफ कापडी यांच्या नावे नोंदणीकृत मुक्ता करारामाग तथार करण्यात येत आहे, ज्यामुळे सदर फर्नेट आणि अभेतवेतील त्यांचे सर्व हक्क, दावे आणि हितसंबंध मुक्त होत आहेत.

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट व शेअर्सचे हस्तांतरणाबाब काही दावा, अधिकार, हक्क, हित् किंवा आक्षेप असल्यार यांनी त्यांचे संबंधित दावा/आक्षेप दस्तावेजी पुराव्यांस सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ (पंधरा) दिवसांत** खालीत नमूद केलेल्या पत्थावर खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे पाठवावेत वर विहित कालावधीत कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त आत्यास अन्य इतर व्यक्तींना सुचित करण्याशिवाय किंवा ढील कोणत्याही संदर्भाशिवाय लागू कायदा व उप-विधी अन्वये माझे अशील सदर मालमत्तेचा व सदर सोसायटी ादस्यत्वाचा व्यवहार करतील*.* 

## ठिकाण: मिरा रोड ठाणे, दिनांक: ०८.०८.२०२५

श्री. एस.जी. पाटील, वकील उच्च न्यायालय

नागरीकांना कवांडे, पोलीस उप-आयुक्त दमदाटी व (परिमंडळ), सोलापुर शहर कार्यवाही दाखल असल्याने त्यांचेकडील तडीपार आदेश क्र. त्याचेविरुध्द सदर बझार २०१२/२०२५ दि.०४/०८/२०२५ पोलीस ठाणेकडून महाराष्ट्र अन्वये, टोळीतील इसम नामे,

येथे जनतेला सूचना देण्यात येते की माझे अशिल आमचे अशिल आहे.<sup>े</sup>श्री. सुरेंद्र लच्छमदास भाटिया हे सद गालमत्तेचे मालक असल्याने, येथे दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेचे हक्क मिळविण्याचा हेतू (यापुढ मदर मालमनेचा उलेख) आहे. मास्या अशिलाने मल सदर मालमत्तेच्या शिर्षकाची चौकशी करण्याचे आणि सदर मालमत्तेच्या शिर्षकाची चौकशी करण्यासाठी जाही सूचना प्रकाशित करण्याचे निर्देश दिले आहेत.

हस्तांतरण, नियुक्ती, गहाणखत (न्याय्य किंवा अन्यथा) गलमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी आणि सदर मालमत्तेच्य कागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर पुरावे यासह, लेखी स्वरूपात मला नोंदणीकृत पोस्ट ए.डी. द्वारे कार्यालय क्र.४९ प्रमजला, अजंता स्केअर मॉल, बोरिवली (पश्चिम) मुंबई - ४०० ०९२ या पत्त्यावर ही सूचना प्रकाशि . झाल्यापासून १४ व्या दिवसाच्या आत सदर मालमत्तेच हक्काबाबत दावे/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ अश **नागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर पुरावे यास**ह कळवार्व

असे मानले जाईल. वर संदर्भित मालमत्तेची अनुसूची:

स्थावर मालमत्ता म्हणजे जमीन किंवा भू-भाग सर्वे ६९ हिस्सा क्र.२/३, सी.टी.एस. क्र.१००४ शी संबंधित मालमत्ता कार्डनुसार मोजमाप क्षेत्र सुमारे २५८९.२० चौ.मी. आणि ७/१२ उताऱ्यानुसार २३.२७ गुंठे, र्ज मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या उपजिल्हा नोंदणीमध्ये असलेल . 11व - मनोरी तालका - बोरिवली येथे असलेल्य बीएमसीच्या विकास योजनेतील पर्यटन (टीझेड) झोनच्य

मुंबई, दिनांक ८ ऑगस्ट २०२५. (श्री. विवेक त्रिपाठी) वकील उच्च न्यायालय

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती सुमताझ ए. खलफे या फ्लॅट क्र.५०२, इमारत क्र.८८, पुनम कॉम्प्लेक्स ८४–८८ को–ऑप.ही.सो.लि.

सही/ 'अपुर्वा'' दुकान क्र.६, इमारत क्र.बी-११, सेक्टर ७, शांतीनगर, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७

. दर मालमत्तेत किंवा तिच्या कोणत्याही भागात विक्री वाणघेवाण, वारसा, भाडेपट्टा, सुविधा, मार्गाच अधिकार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेटवस्तू सुटका, मृत्युपत्र, विश्वस्त, देखभाल, ताबा, परवाना किंवा कोणताही भार किंवा कोणतीही जम्नी याद्वारे सद गालकी हकाबाबत दावे/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ अश स्तांतरणासाठी आणि सदर मालमत्तेच्या मालर्क

अशी विनंती आहे. जर वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत/उठावले गेले नाहीत, तर माझ्य क्लायंटना सदर मालमत्तेच्या संदर्भात मालकी हक्क आणि ।।मचे सदस्यत्व हक्क खरेदी करण्याचे स्वातंत्र्य आहे, अरं न केल्यास अशा कोणत्याही दाव्यांचा संदर्भ न घेत इस्तांतरण पूर्ण केले जाईल आणि जर काही असेल तर त गझ्या अशिलांच्या नावे माफ किंवा सोडून दिले गेले आहे

प्पणीमध्ये येथील सर्व भाग व खंड.

# जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **थ्री. प्रतिक जितेंद्र सावंत** हे निवासी जागा अर्थात <mark>बोली क्र.सी-२३,</mark> क्षेत्रफळ ३० चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, गोराई (१) स्वप्नपुर्ती को.हौ.सो. लि. प्लॉट क्र.४१, रोड क्र.आरएससी-२०, गोराई-१, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१ यापुढे **सदर मालमत्ता** म्हणून संदर्भ) या जागेचे कमेव मालक व ताबेदार आहेत.

ज्याअर्थी **म्हाडा, मुंबई मंडळा**ने मूळ वाटपधारव श्री. अशोककमार प्रवीणचंद पारेख यांच्या नावे सदर मालमत्तेबाबत वाटप/पात्रता पत्र वितरीत केले होते, ते हरवले/गहाळ झाले आहे आणि शोध घेऊनही सापडलेले नाही. याबाबत माझे अशील **श्री. प्रतिक जितेंद्र सावंत** यांनी दिनांक ०७.०८.२०२५ रोजी लापता तक्रार क्र.१०२७७७-२०२५ अंतर्गत मुंबई पोलीस, बोरिवली पालीस ठाणे येथे ऑनलाईन तक्रार नोंद करण्यात आर्ल

जर कोणा व्यक्तीस, बँका, वित्तीय संस्था यांन न्दर मालमूना किंवा भागावर वारमा हक ताबा विकी. भाडेपदा. तारण. अधिभार. बक्षीस. न्यास मालकी हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास किंवा उपरोक्त मुळ दस्तावेज . नापडल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजी राव्यांसह खाली दिलेल्या पत्त्यावर स्वाक्षरीकर्त्याकडे , आजच्या तारखेपासून **१४ (चौदा)** दिवसांत कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की कोणताही टावा नाही आणि अमल्याम त्याग केला

आज दिनांकीत ८ ऑगस्ट, २०२५

अंड. मेहल एस. ठक्कर मुंबई उच्च न्यायालय कार्यालय पत्ता: दुकान क्र.५, प्लॉट क्र.३०३/ २३१, क्लस्टर प्लॉट क्र.५३२ समोर, ऑक्सफर्ड शाळेजवळ, सेक्टर ५, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-६७.

### PUBLIC NOTICE

lotice has given to public at large that Mrs. Kamlesh Thakur (Deceased) was the owner having 33.34% of right, title and interest was sufficiently entitled in respec of the flat premises bearing Flat No. 201, 2nd Floor, Building No. I, Gaurav Galaxy Bldg. No. 9 & 10 Co-operative Housing Society Ltd., Nityanand Nagar, Mira Road (East), Thane - 401107, (Hereinafter call and referred to as the "Said Flat")

That the said flat was jointly purchased by 1) Mrs. Kamlesh Thakur (now deceased) 2) Mr. Pawan Thakur & 3) Mrs. Babita Devi Pawan Thakur vide Agreement of sale dated 17/03/2016 executed between Mr. Bhabotosh Ramesh Das AND 1) Mrs. Kamlesh Thakur (now deceased), 2) Mr. Pawan Thakur & 3) Mrs. Babita Dev Pawan Thakur and the same was duly registrar before the Sub-Registrar o Assurances at Thane under Regn. No. TNN10-4095-2016 on 17/03/2016.

That Late Mrs. Kamlesh Thakur died intestate on 18/12/2020 at Mira Road leaving pehind 1) Mrs. Pooja Vishal Rangu, 2) Aman Anil Thakur, 3) Mr. Pawan Thakur a her only surviving legal heirs and/or legal representatives.

That the above-mentioned legal heirs are desiring to release the 33.34% shares held by Late Mrs. Kamlesh Thakur in favour of Mr. Pawan Thakur by way executing Release Deed and thereafter making him the absolute share and title holder in respect of 33.34% of right, title and interest of the said flat

All persons and/or institutions claiming an interest in the said flat or any part there of by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust. possession, easement, attachment or otherwise are hereby required to make the same known to the undersigned at the office of Mulla & Co., Shop No. 20, 1st Floor, Hyderi Complex A & B Wing CHSL., Hyderi Chowk, Naya Nagar, Mira Road (East), Thane - 401107, within 15 days from the date hereof, failing which further legal process of transfer shall be given effect thereto.

**RAJNISH RETAIL LIMITED** 

Α	Address: SH-022, Neo Corporate Plaza, Ramchandra Lane Extension, Kanchpada, Malad- West, Mumbai-64.							
10	N-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR '	THE QUARTER	ENDED 30.06	.2025 (In Lakhs)				
Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30.06.2025	Year ended (31.03.2025) (Year to date Figures/ Previous Year ending)					
		Un-Audited	Audited	Un-Audited				
1	Total Income from Operations	2,175.02	8,482.35	1,333.67				
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	2,196.58	8,528.39	1,336.29				
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	13.55	141.25	68.69				
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	10.16	105.94	51.52				
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10.16	105.94	51.52				
6	Equity Share Capital	15,67,50,000.00	15,41,62,500.00	15,33,00,000.00				
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	5,630.10	5,630.10	4,896.27				
8	Earnings Per Share (of Rs. 1/- each) (for continuing and discontinued operations) -							
	(a) Basic	0.01	0.07	0.17				
	(b) Diluted	0.01	0.07	0.17				

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the Stock Exchange at ww.bseindia.com (s) and the Company's website For and behalf of Board

Rajnish Retail Limited Date: 08/08/2025 Vijay Chopra Whole-Time Director & CFO (DIN:10337012) वय ५२ वर्षे, रा. शास्त्री नगर 🛛 ३५ वर्षे, रा. शास्त्री नगर, जिल्हा येथून दोन वर्षाकरीता अन्सारी चौक, सोलापूर २) अन्सारी चौक, सोलापूर अलिम इब्राहीम क्रेशी, वय यास सोलापुर व धाराशीव पारित करण्यात आला आहे.

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, <mark>श्री. निकुंज अमृतलाल नगारिया व श्रीमती नेहा निकुंज</mark> **नगारिया** हे फ्लॅट क्र.३०३. ३रा मजला, इमारत क्र.१२/ए-३, एम.एच. क्र.४०५, काप कानेरी श्री साई मक्ती दर्शन को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.मधील गोपालनगर, काप कानेरी. भिवंडी ठाणे-४२९३०२ येथील जागेचे मालक आहेत, म्हणून त्यांनी बँकेच्या नावे सदर फ्लॅट तारण जरण्यासाठी **आयडीबीआय बँक लि.**कडे अर्ज केला आहे.

आमच्या अशिलांनी आम्हाला दिनांक ०७.०८.१९८७ रोजीच्या विक्रीकरिता नोंदणीकृत करारनामाद्वान कळवले आहे. <mark>योगी कॉर्पोरेशन</mark>ने फ्लॅट क्र.३०३ हे <mark>नेमचंद सोमचंद शाह</mark> आणि श्र<mark>ीमती कस्तुरबे</mark>न नेमचंद शाह यांना दिनांक ०३.११.२०२० रोजीच्या विक्रीकरिता नोंदणीकृत करारनामाद्वारे श्री नेमचंद सोमचंद शाह यांनी त्यांचे स्थापित मखत्यार श्री. जितेंद्र नेमचंद्र शाह यांच्यामार्फत विक्री केले आहे. आणि श्री. जितेंद्र नेमचंद शाह यांनी फ्लॅट क्र.३०३ हे श्रीमती नेहा निकुंज नागरिया आणि **श्री. निकुंज अमृतलाल नागरिया** यांना विक्री केले आहे. **श्री. नेमचंद सोमचंद शाह** यांचे दिनांक २४.११.२०२० रोजी निधन झाले आणि श्रीमती कस्तरबेन नेमचंद शाह यांचे दिनांक २८.०५.२०१९ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार श्री. जितेंद्र नेमचंद शाह (मुलगा) आणि ममता रोहन लोडाया (विवाहित मुलगी) हे आहेत. दिनांक ०४.०२.२०२१ रोजीच्या नोंदणीकृत घोषणेद्वारे श्रीमती ममता रोहन लोडाया, निष्पादनकर्ता, यांनी त्यांचे भाऊ **श्री. जितेंद्र नेमचंद शाह** यांच्या नावे दिले, फ्लॅट पुनर्विक्री व्यवहाराचा विक्री करारनामा अद्याप पूर्ण झालेला नाही, भविष्यात कोणतीही कायदेशीर गुंतागुंत टाळण्यासाठी त्यांनी दिनांक ०३.११.२०२० रोजीच्या नोंदणीकृत करारनामाची पुष्टी करणारी ही घोषणा अमलात आणली आहे. त्यामळे, विक्री देवाणघेवाण. गहाणखत. शल्क. बक्षीस. टस्ट. वारसा. भाडेपट्टा. धारणाधिकार. भाडेपट्टा. परवाना विकास हक्क. सविधा किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे सदर फ्लॅटविरुद्ध किंवा त्या फ्लॅटवर कोणतार्ह दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला या तारखेपासून चौदा दिवसांच्या आत खालील पत्यावर सहाय्यक कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा असा कोणताही दाव अस्तित्वात नाही हे मान्य केले जाईल आणि जर काही असेल तर तो माफ मानला जाईल.

मुंबई आज दिनांकीत ८ ऑगस्ट, २०२५ मे. जी.एच. शुक्ला ॲण्ड कं (वकील व नोटरी)

> युनियन बँक ऑफ इंडिय (भाईंदर पश्चिम शाखा)

कार्यालय क्र.३०, ३रा मजला, इस्लाम इमारत, अकबरअलीज मेन्स समोर

यूनियन बैंक (🌖 Union Bank

झैनब मंझिल, तळमजला, स्टेशन रोड, भाईंदर पश्चिम, ठाणे-४०११०१. संपर्क क्र.: ९१३७५३९२८०

व्ही.एन. रोड, फाऊन्टन, मुंबई-४००००१

ताबा सूचना

(रुल्स ८(१)) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन् निफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट २००२ (कायदा क्र.५४/२००२) अंतर्गत **युनियन बँ**व ऑफ इंडिया, भाईंदर पश्चिम शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट हुल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिना<mark>ं</mark>व o५.o८.२o२३ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार श्रीमती डॉली राधाकृष्ण अगरवाल **बबिता महेश अगरवाल** यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्का 5.१०,६६,७८१.१७/- (रुपये दहा लाख सहासष्ट हजार सातशे एक्याऐंशी आणि पैसे सतरा फक्त) तसे पहील व्याज जमा करण्याम मांगण्यात आले होते

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताब** कायद्योच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाचे नियम ८ अन्वये **०५ ऑगस्ट, २०२५** रोजी घेतलेल

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहा करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **यनियन बँक ऑफ इंडिया** यांच्याकड़े देय थकबाकी रक्कम रु.१०,६६,७८१.१७/- (रुपये दहा लाख सहासष्ट हजार सातशे एक्याऐंशी आणि पैरं कर्जदार तसेच जामिनदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्य

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन डॉली राधाकृष्ण अगरवाल व बबिता महेश अगरवाल यांच्या नावे असलेले फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला

विंग-ए, सेवन इलेव्हन रेसिडेन्सी म्हणून ज्ञात इमारत, सव्हें क्र.६२/६, गाव नवघर, गॅलेक्सी हॉस्पिटलजवळ भाईंदर पुर्व, जिल्हा ठाणे–४०११०५ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. प्राधिकत अधिकारी

तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

युनियन बँक ऑफ इंडिया ठिकाण: मिरा रोड



ॲक्सिस बँक लिमिटेड (सीआयएन: एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९) <mark>संरचीत मालमत्ता समुह, कॉ</mark>पोरेट कार्यालय, ॲक्सिस हाऊस, सी–२, ७वा मजला, वाडिया इंटरनॅशनल सेन्टर, पांडुरंग बुधर मार्ग, वरळी, मुंबई–४०००२५. *व्*र.:+९१–९९२००८५३८५, www.axisbank.com

स्थावर व जंगम मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

विक्रीकारता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसायान्य अर्थात श्रीराम ट्रेडिंग आणि भागीदार/जामिनदार/तारणकर्ता/मालब अर्थात श्रीराम ये हिंग आणि भागीदार/जामिनदार/तारणकर्ता/मालब अर्थात श्रीमती रिसला केतन जैन, श्रीमती निता पालेंचा व श्री. अनिल पालेंचा यांना येथे सूचना ट्रेप्यात येत आहे की, खाली नमुद स्थावर मालमनाा अविस्तस बैंक अर्थात प्रतिभृत धनको यांच्याकडे तारण/अधिमारित अस् अंकिसस बैंक लिमिटेड प्रतिभृत धनको यांच्या प्राधिकृत अधिका-याद्वारे वास्तविक ताबा घेण्यात आला अस् अर्क्तराद्वारे प्रयात आलेल्या विविध सुविधेकरिता खाली नमुद मालमनेसाठी प्रतिभृत धनको यांच्याकडून अक्सिस बैंक लिमिटेड यांना दिनांक ३०.०९.२०२१ रोजी देय खान ७.२९,५२,५२७,५७ /- (रुपये एकसीस कोटी एकावव लाख बावीस हजार पाचरो सन्याणणव फक्त) तसेच ०९.१०.२०२१ पासुन त्यावरील करादराने व्याज बसुलीकरित दिनांक १८ सप्टेबर, २०२५ रोजी दरायान जसे आहे जेथे आहे, जसे औं आहे, जसे अंथे आहे आणि कोणात्याई परिणामाणिवाय विक्री केली जाईल. स्थावर मालमनेचे आरक्षित मुल्य खालीलप्रमाण:

The state of the s						
मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित मुल्य	इस्ठे	लिलाव क्र.			
कॅंडस्ट्रल सर्व्हें क्र.५/१४८७ व ७/१४८७, व्यावसायिक जागा अर्थात खोली क्र.२०१ए व २०१वी (दोन्ही जागा आता कार्यालय क्र.२०१ असे झाले), रा पजला, फ्लॉक्स चेंबर म्हणून ज्ञात इमारत, गिरगाव विभाग, मुंबई.	रु.१,७०,००,०००/ – (रुपये एक कोटी सत्तर लाख फक्त)	रु.१७,00,000/- (रुपये सतरा लाख फक्त)	३४१३५९			
कॅंडस्ट्रल सर्व्हें क्र.५/१४८७ व ७/१४८७, व्यावसायिक जागा अर्थात खोली क्र.२०१, २०३, २०४, २०४ए व २०६ (संपूर्ण जागा आता कार्यालय क्र.२०२ असे झाले), २रा मजला, फ्लॉक्स चंबर म्हणून ज्ञात इमारत, गिरगाव विभाग, मुंबई.	रु.३,९५,००,०००/- (रुपये तीन कोटी पंच्याण्णव लाख फक्त)	रु.३९,५०,०००/- (रुपये एकोणचाळीस लाख पन्नास हजार फक्त)	388360			
केंडस्ट्रल सर्व्हें क्र.५/१४८७ व ७/१४८७, व्यावसायिक जागा अर्थात खोली क्र.२०२, २०५, २०७, २०८ व २०९ (संपुर्ण जागा आता कार्यालय क्र.२०३ असे झाले), ररा मजला, फ्लॉक्स चंबर म्हणून ज्ञात इमारत, गिरगाव विभाग, मुंबई.	रु.५,२०,००,०००/- (रुपये पाच कोटी वीस लाख फक्त)	रु.३९,५०,०००/- (रुपये एकोणचाळीस लाख पन्नास हजार फक्त)	३४१३६१			

प्तोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेबाबत लक्ष वेधण्यात येत आहे.

विक्रीच्या सविस्तर नियम व अटी याकरिता कृपया https:/ भाणि/किंवा https://axisbank.auctiontiger.net मध्ये (लिलाव क्रमांक वर नमद) दिलेल्या लिंकच

दिनांक: ०८ ऑगस्ट, २०२५, ठिकाण: मुंबई सही/- प्राधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लिमिटे

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public at large that my clients are negotiating to Purchase a Shop No. 11, Ground Floor of the building known as Mangal Kunj belonging to 'THE MADHU MILAN CO-OP, HSG, SOC, LTD." situated at S.V. Road, Borivali (West Mumbai: 400 092 (hereinafter referred to as "the Said Shop"), from MRS. REKHA SACHIN JAIN AND MR. SACHIN K. JAIN.

a) Pursuant to an Agreement dated 14th September, 1966 MESSRS, SHAH ENTERPRISE a partnership firm had sold "the Said Shop" to SMT. KUMUDINI KANAIYALAL. Pursuant to an Agreement dated 15th October, 1970 SMT. KUMUDINI KANAIYALAL and MESSRS. SHAH ENTERPRISE a partnership firm "THE CONFIRMING PARTY

had sold "the Said Shop" to 1) SHRI RAMNIVAS N. VARMA AND 2) SHRI MOHANLAL G. VARMA the partners of MESSRS RAJASTHAN STONE TRADERS. ) Pursuant to an Indenture of Family Arrangement dated 4<sup>th</sup> January, 1988 the right title interest of 1) SHRI RAMNIVAS N. VARMA AND 2) SHRI MOHANLAL G. VARMA the partners of MESSRS RAJASTHAN STONE TRADERS of "the Said Shop" was transferred to M/S. MANGAL STONE TRADERS a partnership firm consisting of three Partners 1) SHRI MOHANLAL GULZARILAL VARMA, 2) SHRI RAXPAL BHAGIRATH VARMA AND 3) SHRI MURLI BHAGIRATH VARMA.

Pursuant to a Sale Deed dated 15th November 2010 M/S MANGAL STONE TRADERS a partnership firm through its Partners 1) SHRI MOHANLAL GULZARILAL VARMA 2) SHRI RAXPAL BHAGIRATH VARMA AND 3) SHRI MURLI BHAGIRATH VARMA had sold "the Said Shop" to SHRI MUKESH VERSHI SATRA. And the said Sale Deed was registered in the Office of Sub-Registrar of Assurances, Borivali-3 under Serial No BDR6-9503-2010 dated 15-11-2010.

Pursuant to an Agreement for Sale dated 3" July, 2012 SHRI MUKESH VERSHI SATRA had sold "the Said Shop" to ANUPAM STATIONERY SUPERSTORE PVT. LTD., d through its Directors 1) MR. RAMNIK BHURALAL GALA AND 2) MRS NITABEN RAMNIK GALA. And the said Agreement for Sale was registered in the Office of Sub-Registrar of Assurances, Borivali-7 under Serial No. BDR16 – 6094 – 2012 dated Pursuant to an Agreement for Sale dated 23rd November, 2022 ANUPAM STATIONERY

SUPERSTORE PVT. LTD., represented through its Directors 1) MR. RAMNIK BHURALAL GALA AND 2) MRS. NITABEN RAMNIK GALA have sold "the Said Shop" to MRS. REKHA SACHIN JAIN AND MR. SACHIN K. JAIN. And the said Agreement was registered in the Office of Sub-Registrar of Assurances, Borivali-2 unde Serial No. BRL2 – 14777 – 2022 dated 23-11-2022.

/hereas MRS. REKHA SACHIN JAIN AND MR. SACHIN K. JAIN have lost / misplace pelow mentioned previous original document of the above said "the Said Shop". Original Indenture of Family Arrangement dated 4th January, 1988 the right title interest o

1) SHRI RAMNIVAS N. VARMA AND 2) SHRI MOHANLAL G. VARMA the partners of MESSRS RAJASTHAN STONE TRADERS of "the Said Shop" was transferred to M/S. MANGAL STONE TRADERS a partnership firm consisting of three Partners 1) SHRI MOHANLAL GULZARILAL VARMA, 2) SHRI RAXPAL BHAGIRATH VARMA AND 3) SHRI MURLI BHAGIRATH VARMA.

and matter has also been reported on line to the Borivali Police Station under Lost Repo No.102529 - 2025 on 06-08-2025.

All Persons, Banks or Financial Institution having any claim/objection with regards to the above referred lost / misplaced Original Document of above referred Shop No. 11, Ground Floor of the building known as Mangal Kunj by way of legal heirship, ownership, mortgage lien, tenancy or otherwise howsoever or any part thereof are hereby required to giv intimation thereof along with documentary evidence in support thereof within 15 days from the date of Publication hereof either by hand delivery against proper writte acknowledgment of the undersigned or by Registered Post A.D. only to MRS. MANISHA M. KOTHARI ADVOCATE, 704, K L Accolade, TPS-III, 6th Road, Santacruz (East), Mumbai: 400 055. In default of all such claims it shall be deemed to have been waived an my client may proceed for the purchase of the above said a Shop No.11. Ground Floor o e building known as Mangal Kunj belonging to "THE MADHU MILAN CO-OP. HSG SOC. LTD." situated at S.V. Road, Borivali (West), Mumbai: 400 092, on the basis of the itle of above said Shop free from all encumbrances.

MRS. MANISHA M. KOTHARI Place: Mumbai Advocate High Court

तडीपार केलेबाबतचा आदेश

रोज तारीख :- ०८/०८/२०२५

, होली रानगांव मार्ग/अनंत पाटील मार्ग वसई रोड (पश्चिम)-४०१ २०१, तालुका वसई वसह राह (पाश्यम) -४०१ २०१, तालुका वसह, जिल्हा पालपर ह्यां स्या मालकी वी व कबजेविहवाटीची गांव मौजे कौलार बुदुक, तालुका वसहे, जिल्हा पालघर येथे सर्वे नं. ३९, हिस्सा न. ४/२, होत्र. हे. आर. ०-९९-००, आकार रु. ०२ ६६ पेसे अशी बिनशेत जमीन मिळकत असुन सदर जमीन मिळकतीवर बांधकाम करण्यात आले आहे, तरीही सदर बांधकाम महानगरपालिकेकडून नियमित करावयाचे आहे, त्याकरीता वसई विरार शहर महानगरपालिकेकड्न बांधकाम नियमित करण्याची परवानगी हवी आहे, तरीही सदर जमीन मिळकतीवर अगर तिचे एखाद्या भागावर विक्री, ामिक्कतावर अगर तिच एखाद्या मागावर विक्रा, अदलाबदल, गहाण, वारसा, विश्वत वा अन्य कोणत्याही प्रकारे एखादा हक्क किंवा हितसंबंध असणाऱ्या कोणीही इसमाने तो निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या ३७, मेघदूत बिल्डींग. विरार रेल्वे स्टेशनासमोर. वर्तक रोड विरार (पश्चिम)-४०१ ३०३, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, येथील कार्यालयात ही नोटीस् प्रसिध्द झाल्यापासुन १४ दिवसांचे आंत सर्व कागदपत्रांसहित लेखी कळविला पाहिने अगर तसे न केल्यास तशा प्रकारचा कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध नाही किंवा कोणाचा असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे असे समजण्यात येईल तसेचे मालकी हक्क चोख

जाहीर नोटीस

ाफयल डायस राहणार वार्कोड वाडी कराडी

सही/ (बी. सी सोलंकी .

दिनांक ०८.०८.२०२५ ॲड. डिलॉन आलेक्स लोपीस ८४०८०६४७२७

सर्व संबंधिताना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की गावमौजे उपलाट, तालुका व पोटतुकडी तलासरी

जिल्हा व तुकडी पालघर येथील सर्वे नं. ४४१, क्षेत्र. ६. ५१.०० हे. आर आकार रु. २.०० पैकी ६.३४००, आकार

२.००, सर्वे कं. ४४३, क्षेत्र. ०.३७.७० हे. आर पो.ख ०.०१.८०, आकार रु. ०.८४ पैकी ०.३०६०, पो. ख .०१८०, आकार ०.८४ सर्वे कं सर्वे कं. ७९९, क्षेत्र.

०.३७.९० हे. आर पो.ख ०.०१.५० आकार रु. ०.८९, व

. २०, ४० ६, आर पा.ख ४,०५,२४ जायगर ४, ७,०५,४ सर्वे कं. ८०२ क्षेत्र. ५,४२,१० हे. आर पो.ख ०,००,९० आकार रू. ४,०७, या वर्णनाची मिळकत ही श्री. आनंद

जावरार रन: ४.२७, या पंजनाया निळवरत हो आ. जानव महेश्वर पिपुंटकर श्री. हेमंत मधुसुदन पिपुंटकर, श्रीमती भारती रंगनाथ कृष्णगीरी, हयांच्या नावे वर्णलेली आहेत

आता, सदर मिळकत् ही माझे अशिलांस कायम्

स्वरूपी विकत देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे तरीही, सदर मिळकतीवर कोणाही इसमाचा व्यक्तीचा

संस्थेचा, गहाण, दान, बक्षिस, फरोक्त वापर, कुळ

वहिवाट अदलाबदल, वारसा, पोटगी वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, अधिकार

असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याचे

तारेखपासून ७ दिवसांच्या आत आमचे कार्यालय नं अ/१०३, पहिला मजला, विवा मध्यम को. ऑप्

अ/१०३, पहिला मजला, विवा मध्यम को. ऑप. हौ.सो.लि, विवा स्वरगंगा कॉम्लेक्स, प्रकृती

. इॉस्पीटलुच्या बाजूला, विरार आगाशी रोड्, विरार (प)

ता. वसई, जि. पालघर ४०१ ३०३ येथे लेखी हरकर

कायदेशीर पुराव्यासह देणे आवश्यक आहे. उशिरा अथवा कागदपत्राविना येणा-या हरकतीचा अजिबात

विचार केला जाणार नाही. यात कसूर केल्यास तसा हक्क नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे

समजून पुढील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

दे.'मुंबई लक्षदीप'

दिनांकः ०८ ऑगस्ट, २०२५

दिनांक: ०७.०८.२०२५

(TCI)

ठिकाण: मुंबई

ठिकाण: मुंबई

ठिकाण: मुंबई

# विकसित इंजिनिअरिंग लिमिटेड

सीआयएन:एल९९९९९एमएच१९८३पीएलसी०२९३२१ **नोंदणीकृत कार्यालय:** खोली क्र.१-२, कपाडिया चेंबर्स, ५१ भरूच स्ट्रिट, मस्जिद बंदर (पूर्व), मुंबई शहर, मुंबई ,महाराष्ट्र भारत-४००००९. ई-मेलः investo\_viksit@yahoo.in

३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

				(रु. लाखात)
		संपलेली तिमाही		
तपशील	३०.०६.२०२५	३१.०३.२०२५	३१.०६.२०२४	३१.०३.२०२५
	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	-	-	0.80	9.09
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)				
(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	-3.09	-900.८9	-२९.३७	-900.92
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)				
(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	-93.86	-998.30	-२९.३७	-9८४.४0
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)				
(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	-93.86	-998.३२	-२९.४५	-9८४.५9
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न	-93.86	-998.32	-२९.४५	-9८४.५9
समभाग भांडवल (रू.१०/- प्रत्येकी)	28.90	२४.९०	28.90	२४.९०
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/– प्रत्येकी)				
(अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)	-4.89	-84.89	-99.८३	-08.90
मूळ व सौमिकृत	-4.89	-84.99	-99.८३	-08.90
रिप: येही (क्रिस्टिंग ऑह्क्रिगेशन्य ऑाट टिस्क्क्रोजर रिकागर्योट्य ) रेगार्लशन्य 🥎	०९७ च्या नियम ३३ :	थन्तरी स्टॉक एक्सरे	त्रयर याटर क्रगांगा	न आलेली ३० जन

२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे, ज्याला लेखापरिक्षित समिती आणि संचालक मंडळाने 0६.0८.२०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत मान्यता दिली आहे.

तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजवर वेबसाईटवर www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे



संचालक मंडळाच्या आदेशान्वर विकसित इंजिनिअरिंग लिमिटेडकरित सही / - कुशल चतुर्वेर्द अध्यक्ष व संचालव डीआयएन:११०४५५२

### आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेड

सीआयएन: एल३०००६एमएच१९८७पीएलसी०४५५२९ नोंदणीकृत कार्यालय: ४२८, कैलाश प्लाझा, वल्लभबाग लेन, घाटकोपर (पु.), मुंबई-४०००७५ द्र .: (०२२) ६६७०९८००, ईमेल: iielimited@

# 30 जुन. २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

	40 %, 10 / / (14) (1 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)						
	रु.लाखात (प्रती शेअर डाटा व्यतिरित्त						
अ. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही ३०.०६.२५ अलेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३१.०३.२५ लेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३०.०६.२४ अलेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२५ लेखापरिक्षित		
۶.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	२२९.०७	११३.६५	238.00	६५६.८७		
?	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	११३.७२	१७.११	४१.०७	९९.३२		
Ą	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	११३.७२	१७.११	४१.०७	९९.३२		
γ	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	८५.१०	१२.६०	\$0.96	७४.१२		
ч	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा)(करानंतर) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	८५.१०	१२.६०	\$0.92	७४.१२		
ξ	भरणा केलेले समभाग भांडवल	१२८.०७	१२८.०७	१२८.०७	१२८.०७		
৬	पुर्नमुल्यांकीत राखीव वगळून इतर समभाग	-	-	-	-		
۷	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी) १. मूळ (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)	६.६४	٥.९८	7.87	५.७९		
	२. सौमिकृत (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)	६.६४	٥.९८	7.87	५.७९		

१) ३० जुन, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता उपरोक्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि ०६.०८.२०२५ रोजी झालेल्या सभेत कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे मान्य करण्यात आले. ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वरील वित्तीय निष्कर्षाचे कंपनीचे वैधानिक लेखापरिक्षक मे. लक्ष्मी त्रिप्ती ॲण्ड असोसिएटस्, सनदीलेखापाल यांनी पुनर्विलोकन केले आहे.

मागील कालावधीचे निष्कर्ष जेथे आवश्यक आहे तेथे चाल कालावधीच्या प्रस्ततीकरणासाठी पर्नगठीत/पर्ननमद करण्यात आ

३) ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता कंपनीचे अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष हे कंपनी (भारतीय लेखाप्रमाण) अधिनियम, २०१६ अन्वये एमसीएद्वारा सुचित इंड-एएसनुसार केले आहेत. इंड-एएस सक्षम तुलनात्मक आकडे ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या संबंधित तिमाहीचे आकडे हे कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकांनी लेखापरिक्षित केले नव्हते. तसेच ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता लेखापरिक्षित केले आहेत. तथाणि व्यवस्थापनास असे हमी आहे की. सदर वित्तीय निष्कर्ष हे कंपनीचे कामगिरीचे योग्य व सत्य दर्शक आहेत.

🕧 सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. एकमेव वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंप्रनीच्या www.ibinfotech.net.in वेबसाईटवर आणि बीएसईच्य www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.



संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेडकरित सही/ जास्मिन पारेख

# टीसीआय इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन: एल७४९९९एमएच१९६५पीएलसी३३८९८५ **नोंद. व कॉर्प कार्यालय:** एन.ए. सावंत मार्ग, कुलाबा अग्निशमन केंद्राजवळ, कुलाबा, मुंबई-४००००५. दर::+९१-९९२००५४८४७, ई-मेल: coporate@tciil.in, वेबसाईट: www.tciil.in

### ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात, नमुद केल्या व्यतिरिक्त)

	(					
	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष			
तपशील	३०.०६.२०२५	३०.०६.२०२४	३१.०३.२०२५			
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित			
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निञ्वळ)	४९.१२	३५.७३	२८३.०२			
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)						
(कर, अपवादात्मक व विशेष साधारण बाबपूर्व)	(३७.७२)	(३१.२२)	(२२४.०३)			
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)						
(अपवादात्मक व विशेष साधारण बाबनंतर)	(३७.७२)	(३१.२२)	(२२४.०३)			
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)						
(अपवादात्मक व विशेष साधारण बाबनंतर)	(३७.७२)	(३१.२२)	(२२४.०३)			
कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न ((करानंतर) व						
कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) व इतर सर्वंकष						
उत्पन्न (करानंतर))	(३७.७२)	(३१.२२)	(२२०.७७)			
समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती)	९०.६७	९०.६७	९०.६७			
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी) (वार्षिकीकरण नाही)						
अ. मूळ	(४.२१)	(১४.६)	(२४.९८)			
ब. सौमिकृत	(४.२१)	(১४.€)	(२४.९८)			

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजकडे सादर करण्यात आलेली ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. संपूर्ण नमुना कंपनीच्या <u>(www.tciil.in)</u> वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या <u>(www.bseindia.com)</u>

वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. २. वित्तीय निष्कर्षाचे लेखा समितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि ६ ऑगस्ट, २०२५ रोजी झालेल्या सभेत संचालक मंडळाद्वारे मान्य करण्यात आले. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकांनी सदर निष्कर्षाचे मर्यादित पुनर्विलोकन केले आहे

टीसीआय इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरिता

सुनिल के. वारेरकर कार्यकारी संचालक

दिनांक: ०६.०८.२०२५ डीआयएन:०२०८८८३०